**Анкета — сведения об Оценочной организации**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование компании |  |
| ИНН/ КПП |  |
| ОГРН/ Дата регистрации |  |
| ОКПО |  |
| Юридический адрес  |  |
| Адрес фактического нахождения |  |
| Контактный телефон /Факс |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Адрес сайта |  |
| Банковские реквизиты | Наименование обслуживающего банка |  |
| Расчетный счет |  |
| Корреспондентский счет |  |
| БИК |  |
| Размер уставного капитала, руб. |  |
| Информация об учредителях, акционерах, участниках с долей не менее 5% (наименование юр лица, ОГРН / ФИО) |  |
| Сведения о дочерних и зависимых предприятиях, аффилированных лицах, входящих с Оценочной организацией в одну группу лиц (ст. 6 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», ст. 9 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 4 ФЗ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности») |  |
| Руководитель оценочной организации (ФИО, дата и место рождения, номер паспорта, кем и когда выдан, адрес регистрации и фактического проживания, контактный телефон, адрес электронной почты, должность, стаж работы в данной организации) |  |
| Срок работы компании на рынке оценочных услуг, лет |  |
| Сведения о страховании ответственности | Страховая компания |  |
| Номер, дата выдачи полиса |  |
| Страховая сумма, руб. |  |
| Срок действия полиса |  |
| Количество оценщиков в штате по основному месту работы, удовлетворяющих требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Банка |  |
| Наличие в организации системы внутреннего контроля качества оказываемых услуг (номер, дата приказа) |  |
| Банки-партнеры  |  |
| Наличие у оценочной организации неурегулированных предписаний со стороны Федеральной налоговой службы, задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды | [ ]  Да [ ]  Нет |
| Наличие у оценочной организации фактов возбуждения уголовных и административных дел, связанных с осуществлением профессиональной деятельности в отношении руководителей, Оценщиков, которые номинируются на право выступать исполнителями работ по оценке имущества Клиентов Банка | [ ]  Да [ ]  Нет |
| Наличие негативной информации в отношении оценочной организации: судебных решений, подтверждающих некомпетентность или низкий профессионализм Оценщика (-ов), уголовные дела, возбужденные в отношении Оценщика (-ов) и связанные с его / их профессиональной деятельностью, претензии и дисциплинарные санкции со стороны саморегулируемых организаций и органов в сфере регулирования оценочной деятельности | [ ]  Да [ ]  Нет |
| **Заверения и обязательства:** |
| * Представленные в настоящей Анкете сведения являются полными и достоверными на дату заполнения.
* Оценочная организация не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения, разделения или присоединения к другому юридическому лицу.
* В отношении Оценочной организации не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве).
* Оценочная организация не является аффилированным юридическим лицом риэлтерской/брокерской компании/не совмещает предоставление риэлтерских/брокерских и оценочны услуг/не имеет в составе общества лиц (участников), предоставляющих риэлтерские/брокерские услуги.
* В случае изменения существенных сведений о компании/ должностных лицах/ состава Оценщиков (исполнителей работ по оценке имущества) обязуюсь извещать КБ «ЭНЕРГОТРАНСБАНК» (ОА) путем направления информации по электронной почте с предоставлением в Банк соответствующих документов.
 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Руководитель Оценочной организации  |  |  |  |  |
| М.П. |  | /подпись/ |  | /Фамилия И.О./ |

Дата заполнения: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202 \_\_\_

**Приложение к Анкете — сведения об Оценщике**

(заполняется в отношении каждого Оценщика, который номинируются на право выступать исполнителем работ по оценке имущества клиентов Банка для целей залога)

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО полностью |  |
| Дата и место рождения |  |
| Паспорт (серия, номер, когда, кем выдан) |  |
| Адрес регистрации и фактического проживания |  |
| Контактный телефон, адрес электронной почты |  |
| Реквизиты трудового договора |  |
| Должность |  |
| Стаж работы, лет | в организации |  |
| общий стаж в сфере оценки |  |
| Сведения о членстве в СРО | наименование СРО |  |
| дата вступления |  |
| дата выдачи свидетельства |  |
| номер в реестре СРО |  |
| Сведения о страховании ответственности | страховая компания |  |
| номер, дата выдачи полиса |  |
| страховая сумма, руб. |  |
| срок действия полиса |  |
| Реквизиты документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности |  |
| Сведения о квалификационных аттестатах  | направление  | Оценка недвижимого имущества |
| номер, дата выдачи |  |
| срок действия |  |
| направление  | Оценка движимого имущества |
| номер, дата выдачи |  |
| срок действия |  |
| направление  | Оценка бизнеса |
| номер, дата выдачи |  |
| срок действия |  |
| Реквизиты сертификатов международного уровня (при наличии) |  |
| **Количество выполненных отчетов об оценке за последние 12 мес., в том числе:** |
| * Недвижимость жилая
 |  |
| * Недвижимость нежилая
 |  |
| * Земельные участки
 |  |
| * Машины и оборудование
 |  |
| * Бизнес
 |  |
| * Нематериальные активы
 |  |
| * Иное
 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оценщик |  |  |  |  |  |  |
|  |  | /подпись/ |  | /Фамилия И.О./ |  | /дата/ |

**Приложение к Анкете – реестр Отчетов об оценке, выполненных Оценочной организацией для целей залога за последние 12 месяцев[[1]](#footnote-1):**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № и дата Отчета об оценке | Заказчик оценки[[2]](#footnote-2) | Банк[[3]](#footnote-3) | Описание объекта оценки[[4]](#footnote-4) | Рыночная стоимость по отчету, тыс.руб. |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Руководитель Оценочной организации  |  |  |  |  |
| М.П. |  | /подпись/ |  | /Фамилия И.О./ |

Дата заполнения: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202 \_\_\_

1. Формат таблицы может быть изменен по согласованию с Банком [↑](#footnote-ref-1)
2. Указать «Физ.лицо» или «Юр.лицо» [↑](#footnote-ref-2)
3. Наименование кредитной организации – пользователя Отчета об оценке [↑](#footnote-ref-3)
4. Краткое описание объекта оценки: для объектов недвижимости - жилое/нежилое помещение, жилое/нежилое здание, земельный участок, имущественный комплекс и т.п., для движимого имущества - транспортное средство/спецтехника/оборудование и т.п. – количество единиц. [↑](#footnote-ref-4)