**Перечень документов, предоставляемых Оценочной компанией, для включения
в Перечень рекомендуемых оценочных компаний в КБ «ЭНЕРГОТРАНСБАНК» (АО)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Форма предоставления |
| 1 | Заявление (по форме Банка) | Оригинал |
| 2 | Анкета с приложениями сведений об Оценщиках и реестра выполненных Отчетов об оценке для целей залога за последние 12 мес. (по форме Банка) | Оригинал |
| 3 | Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц/ свидетельство о государственной регистрации юридического лица (свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года | Копия |
| 4 | Устав в действующей редакции с изменениями и дополнениями на дату предоставления в Банк (учредительный договор – при наличии) | Копия |
| 5 | Документ об избрании и полномочиях исполнительного органа юридического лица | Копия |
| 6 | Паспорт лица, являющегося единоличным исполнительным органом юридического лица (стр.2,3, страницы места регистрации) | Копия |
| 7 | Свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе на территории РФ  | Копия |
| 8 | Справка об отсутствии задолженности у Оценочной организации перед бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами, с датой выдачи, не превышающей 1 месяца до даты подачи заявления | Оригинал /эл. документ, подписанный УКЭП |
| 9 | Полис о страховании ответственности Оценочной организации в соответствии с требованиями Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»  | Копия |
| 10 | Документы, подтверждающие наличие в организации системы внутреннего контроля качества оказываемых оценочных услуг (с предоставлением копий приказов о создании указанной структуры, составе ее участников и полномочиях) | Копия |
| 11 | Документы, подтверждающие опыт взаимодействия с кредитными организациями (публичное признание оценщика партнером в области оценки имущества для целей залога, факт сотрудничества с кредитной организацией, подтвержденный в письменной форме, рекомендательные/ благодарственные письма) | Копия / ссылка на интернет-сайты банка |
| 12 | Трудовые договоры, заключенные Оценочной организацией с Оценщиками | Копия |
| 13 | Трудовые книжки Оценщиков/ сведения о трудовой деятельности (если трудовая книжка не ведется на бумажном носителе) | Копия |
| 14 | Паспорта Оценщиков (стр.2,3, страницы места регистрации) | Копия |
| 15 | Полисы страхования гражданской ответственности Оценщиков в соответствии с требованиями Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»  | Копия |
| 16 | Информационная выписка от саморегулируемой организации оценщиков, с датой выдачи, не превышающей 1 месяца до даты подачи заявления, содержащая информацию:* ФИО оценщика, № записи в реестре СРОО, дата включения в СРОО;
* место и характер работы (основное или совместительство);
* сведения об образовании и повышении квалификации;
* стаж и опыт работы, общий и по оценке;
* количество подписанных отчетов за последние два года с указанием видов объектов;
* результаты плановых проверок оценщика СРОО;
* наличие жалоб на оценщика и результат их рассмотрения;
* наличие дисциплинарных взысканий с указанием причин;
* информация об устранении нарушений и взысканий, если имели место; информация о фактах обращения взыскания на средства компенсационного фонда
 | Оригинал |
| 17 | Документы об образовании, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности в высших государственных или частных учебных заведениях, специально созданных для этой цели, или на базе факультетов (отделений, кафедр) высших государственных или частных учебных заведений, имеющих право осуществлять такое обучение в соответствии с законодательством Российской Федерации | Копия |
| 18 | Квалификационный(-ые) аттестат(-ы) в области оценочной деятельности | Копия |
| 19 | Документы об успешном прохождении обучения и сертификации по общепризнанным в мире программам подготовки и повышения квалификации оценщиков (при наличии) | Копия |
| 20 | Документы, подтверждающие специализацию Оценщиков в разных отраслях при оценке узкоспециализированных объектов (морские и речные суда, воздушные суда) (при наличии) | Копия |
| 21 | Согласия на обработку персональных данных от всех физических лиц, чьи данные предоставляются/ указываются в анкете (по форме Банка) | Оригинал |
| 22 | Не менее двух Отчетов об оценке (выбирается ответственным сотрудником Банка из представленного реестра отчетов об оценке) | По запросу Банка в эл. виде (в теч. 2 раб. дней)  |
| 23 | Иные документы по усмотрению Оценочной организации |  |

При включении Оценочной компании в перечень рекомендуемых Банком Отчеты об оценке имущества для Банка могут выполнять только заявленные в Оценщики, по которым Банк провел экспертизу представленного пакета документов и не выявил нарушений профессиональной деятельности Оценщика в соответствии с требованиями Банка и законодательства Российской Федерации, регулирующего оценочную деятельность.

Все предоставленные в Банк сведения (информация о страховых полисах Оценщиков и Оценочной организации, квалификационных аттестатах, месте работы Оценщиков и пр.) должны соответствовать информации, размещенной в открытых источниках на сайте саморегулируемой организации, в которой состоят Оценщики.

Копии документов должны быть заверены печатью и подписью руководителя Оценочной организации, с указанием даты заверения документа.