

ДОГОВОР - АРЕНДЫ
индивидуального банковского сейфа № _____

г. Калининград

"__" _____ года

КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (ОАО), именуемый в дальнейшем "Банк", в лице _____, действующей на основании Доверенности № _____ от _____ года, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем АБОНЕНТ, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, (далее - Стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Банк предоставляет Абоненту во временное возмездное пользование индивидуальный банковский сейф N __ (далее - Сейф), находящийся в помещении Банка по адресу: г. Калининград, ул. Клиническая, 83а в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Сейф предоставляется Абоненту в аренду для хранения денежных средств, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, изделий из них, и других ценностей, документов и т.д. (далее – «ценности» или «Содержимое Сейфа»).

Хранение продуктов питания, взрывчатых веществ, веществ опасных для человека, изъятых из оборота, а равно любых иных предметов и веществ, способных причинить вред Банку и третьим лицам - запрещено! Абонент несет личную персональную ответственность за использование Сейфа, за помещаемые на хранение ценности (предметы).

1.3. Абонент самостоятельно либо через представителя, действующего на основании нотариально заверенной доверенности, помещает ценности в Сейф и изымает ценности из Сейфа; Банк не осуществляет контроль за действиями Абонента при помещении ценностей в Сейф, а также за их изъятием Абонентом из сейфа; Банк не осуществляет прием (выдачу) на хранение ценностей Абонента и не несет ответственности за содержимое используемого Абонентом Сейфа. Банк осуществляет контроль за доступом в помещение, где находится предоставленный во владение и пользование Абоненту Сейф.

1.4. Абонент несет ответственность за сохранность переданного ему ключа от Сейфа, а также за действия третьих лиц, которым право пользования Сейфом передано Абонентом на основании доверенности.

2. Срок действия Договора.

2.1. Настоящий договор заключен на срок с "__" _____ года по "__" _____ года.

3. Права и обязанности Абонента.

3.1. В день подписания Договора Абонент обязан внести сумму арендной платы за пользование Сейфом за весь срок аренды, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора, в размере согласно пункту 6.2. настоящего Договора.

3.2. Абонент обязуется пользоваться Сейфом исключительно в соответствии с целями его использования, указанными в пункте 1.2 настоящего Договора.

3.3. Абонент обязан незамедлительно уведомлять Банк об изменении своих данных, указанных в пункте 9 настоящего Договора. Риск последствий, связанных с несообщением Абонентом своих новых данных, несет Абонент.

3.4. Абонент обязан письменно уведомить Банк об утере ключа в срок не позднее одних суток с момента утери. В этом случае Банк производит вскрытие Сейфа и изготовление нового ключа от Сейфа на основании письменного заявления Абонента, за исключением случаев, когда в соответствии с условием настоящего Договора и (или) действующего законодательства Российской Федерации Банк вправе произвести вскрытие Сейфа без согласия Абонента.

3.5. В случае расторжения (прекращения действия) настоящего Договора Абонент обязан до момента такого расторжения (прекращения действия) вернуть Банку ключ от Сейфа, карточку клиента депозитария.

3.6. Абонент обязан возместить Банку все убытки, связанные со вскрытием (ремонтом) сейфа, в том числе убытки, связанные с невозвратом ключа (его утеря, поломка), включая смену замков и изготовление новых ключей.

3.7. В обеспечение обязательств Абонента по возврату ключа, возмещения убытков Банка по изготовлению новых ключей, замене замков в случае невозврата ключа, ремонту Сейфа, Абонент в день подписания Договора вносит на счет № _____ сумму задатка в соответствии с Тарифами Банка.

3.8. В случае продления срока действия настоящего Договора, Абонент обязан уплатить Банку арендную плату за весь срок, на который продлен настоящий Договор, в соответствии с пунктом 6.6. настоящего Договора.

3.9. Абонент не вправе передавать ключ от Сейфа третьим лицам, за исключением своего представителя.

4. Права и обязанности Банка.

4.1. Банк обязуется передать Абоненту по Акту приема-передачи ключ от Сейфа.

4.2. Банк обязуется обеспечить исправность Сейфа и недоступность к его содержимому.

4.3. Банк обязуется по окончании срока действия Договора, а также при его досрочном расторжении, в случае надлежащего исполнения Абонентом своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, вернуть Абоненту сумму внесенного Абонентом задатка.

4.4. Банк вправе досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Абонентом пункта 3.6. и (или) 6.6. настоящего Договора, направив письменное уведомление Абоненту по адресу, указанному в пункте 8 настоящего Договора.

4.5. Банк вправе потребовать от Абонента предъявления содержимого Сейфа при наличии сомнений в надлежащем целевом использовании Сейфа.

4.6. Банк вправе досрочно расторгнуть Договор, вскрыть сейф и изъять Содержимое Сейфа в случае нарушения Абонентом пункта 3.2. Договора.

4.7. Если в течение одного месяца после даты истечения срока действия настоящего Договора (или после даты расторжения настоящего Договора) Абонент не освободил Сейф, Банк вправе вскрыть Сейф без согласия Абонента и реализовать его содержимое. Деньги, полученные от реализации Содержимого сейфа, зачисляются на счет Абонента, за вычетом в пользу Банка: арендной платы в соответствии с Тарифами Банка за время, прошедшее с момента прекращения (расторжения) настоящего Договора до момента вскрытия Сейфа, расходов на ремонт Сейфа и изготовление ключей от Сейфа (в случае, если такие расходы были понесены Банком).

4.8. Банк не осуществляет предварительное письменное и устное по телефону уведомление Абонента о сроке окончания действия Договора, Абонент следит за сроком окончания действия настоящего Договора самостоятельно.

4.9. Банк вправе без согласия Абонента вскрыть Сейф и изъять его содержимое в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок пользования Сейфом.

5.1. Сейф оборудован двумя замками: ключ от первого замка передается Абоненту, ключ от второго замка находится в Банке. Доступ к содержанию Сейфа возможен при использовании обоих ключей одновременно. В момент подписания настоящего Договора Абонент получил ключ от Сейфа и карточку клиента депозитария.

5.2. Банк осуществляет допуск Абонента к Сейфу при наличии ключа, карточки клиента депозитария и следующих условий:

5.2.1. предъявлении в Банк документа, удостоверяющего личность Абонента (или его представителя);

5.2.2. отсутствии задолженности за ремонт Сейфа, изготовление ключа от Сейфа, задолженности по арендной плате за пользование Сейфом;

5.2.3. отсутствии в Банке документов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, о: запрете на доступ к содержимому Сейфа, и (или) запрете на совершение операций с содержимым Сейфа, и (или) аресте содержимого Сейфа;

5.2.4. отсутствии иных препятствий доступа к Сейфу, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Абонент самостоятельно пользуется Сейфом, без контроля со стороны Банка в отношении помещаемого на хранение и изымаемого им Содержимого Сейфа.

5.4. Право доступа к Сейфу может быть предоставлено Абонентом третьему лицу на основании выдаваемой им доверенности, заверенной нотариально.

5.5. В случае утраты ключа от Сейфа Абонент обязан незамедлительно письменно поставить Банк в известность. В свою очередь, Банк принимает меры к пресечению доступа посторонних лиц к Сейфу.

6. Финансовые условия.

6.1. Размер арендной платы и сумма задатка устанавливаются в соответствии с Тарифами Банка. Информация о Тарифах размещается на стенде "Информация для клиентов КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (ОАО)" в помещении Банка по адресу _____.

6.2. Арендная плата за весь срок аренды, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора, составляет: _____ (_____).

В случае досрочного расторжения Договора, арендная плата, внесенная за весь срок аренды, не возвращается.

6.3. Внесение суммы арендной платы и задатка осуществляется в наличной форме через кассу Банка или путем безналичного перечисления на счет Банка. Для учета суммы задатка Банком открывается отдельный счет. Проценты на сумму задатка Банком не начисляются.

6.4. Размер арендной платы, а также сумма задатка в течение срока действия Договора изменению не подлежат.

6.5. В случае неисполнения Абонентом обязательства по возврату Ключа, задаток Абоненту не возвращается и учитывается в счет возмещения Клиентом Банку расходов, в соответствии с пунктами 3.6 - 3.7. настоящего Договора.

6.6. В случае продления срока действия настоящего Договора, доведение суммы задатка, а также внесение арендной платы за весь новый срок аренды осуществляются в соответствии с Тарифами Банка, действующими на дату окончания срока действия настоящего Договора, указанную в п. 2.1. настоящего Договора. В случае продления срока действия настоящего Договора Абонент обязан уплатить Банку арендную плату за весь новый срок аренды в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента даты окончания срока действия настоящего Договора, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

6.7. В случае, если арендная плата, предусмотренная п. 6.6. настоящего Договора, не будет уплачена Абонентом Банку в пятидневный срок, установленный п. 6.6 настоящего Договора, платеж арендной платы считается просроченным и Банк вправе требовать, а Абонент обязан уплатить Банку арендную плату за каждый день просрочки платежа по ставке, установленной Тарифами Банка при просрочке оплаты аренды.

7. Расторжение (прекращение действия) и изменение Договора.

7.1. Сроки вступления в силу и окончания действия настоящего Договора установлены п. 2.1. настоящего Договора.

7.2. Абонент вправе расторгнуть настоящий Договор до истечения срока действия настоящего Договора в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, направив письменное уведомление о расторжении настоящего Договора заказным письмом по адресу Банка, указанному в разделе 9 настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым по истечении тридцати дней с момента получения Банком уведомления о расторжении, при условии отсутствия возражений Банка и при условии отсутствия у Абонента неисполненных по настоящему Договору обязательств, которые Абонент должен исполнить до момента расторжения настоящего Договора. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Абонента наступают последствия, предусмотренные п.п.3.5, 4.3, 4.7, 6.2 настоящего Договора.

7.3. До истечения срока действия настоящего Договора Банк вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных п.п. 4.4., 4.6. настоящего Договора, направив письменное уведомление о расторжении настоящего Договора заказным письмом по адресу Абонента, указанного в разделе 9 настоящего Договора. В этих случаях настоящий Договор считается расторгнутым по истечении тридцати дней с момента направления Банком уведомления о расторжении. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Банка наступают последствия, предусмотренные п.п. 3.5, 4.3, 4.7, 6.2 настоящего Договора.

7.4. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор, заключив соглашение о расторжении.

7.5. В случае, если к моменту наступления даты окончания срока действия настоящего Договора, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, ни одна из Сторон настоящего Договора не предоставит другой стороне письменное уведомление о желании прекратить (расторгнуть) настоящий Договор и если при этом Абонент не вернет Банку ключ от Сейфа вместе с карточкой посещения депозитария, настоящий Договор считается продленным Сторонами на срок, равный сроку действия настоящего Договора, указанного в п.2.1 настоящего Договора. При этом Абонент обязан уплатить Банку арендную плату в соответствии с п.6.6. настоящего Договора.

8. Прочие условия.

8.1. В период действия Договора Банк имеет право требовать от Абонента предоставления любых документов и сведений, необходимых Банку в целях идентификации Абонента и его представителя (выгодоприобретателя)

в соответствии с действующим законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, Абонент обязуется незамедлительно представлять Банку вышеуказанные документы и сведения, а также уведомлять Банк об изменении ранее представленных документов и сведений.

8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.4. Абонент подтверждает, что ознакомлен с Тарифами Банка.

8. Реквизиты сторон:

Банк
КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (ОАО)
Адрес: 236016, г. Калининград,
ул.Клиническая 83 "а"
корсчет 3010181080000000701
в ГРКЦ ГУ БР по
Калининградской области
БИК 042748701

Клиент

Адрес: _____

Документ _____
Серия _____ Номер документе ____
Кем выдан _____

Дата выдачи _____

Банк:

Клиент:

_____ (_____)

_____ (_____)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

" ____ " _____ года

г. Калининград

Настоящий Акт составлен в том, что КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (ОАО), именуемый в дальнейшем "Банк", в лице _____, действующей на основании Доверенности № _____ от _____ года, передала, а _____, принял(а) ключ от индивидуального сейфа N _____ в соответствии с условиями заключенного Сторонами Договора аренды индивидуального сейфа N _____ от " ____ " _____ года.

Банк:

Клиент:

_____ (_____) _____ (_____)